

Gareth Owens LL.B Barrister/Bargyfreithiwr
Chief Officer (Governance)
Prif Swyddog (Llywodraethu)



Swyddog Cyswllt:
Ceri Shotton 01352 702305
ceri.shotton@flintshire.gov.uk

At: Cyng Helen Brown (Cadeirydd)

Y Cynghorwyr: Pam Banks, Gillian Brockley, Tina Claydon, Geoff Collett,
Rosetta Dolphin, David Evans, Ray Hughes, Dennis Hutchinson, Kevin Rush,
Dale Selvester a Linda Thew

7 Rhagfyr 2023

Annwyl Gynghorydd,

RHYBUDD O GYFARFOD HYBRID
PWYLLGOR TROSOLWNG A CHRAFFU CYMUNED A TAI
DYDD MERCHER, 13EG RHAGFYR, 2023 10.00 AM

Yn gywir

Steven Goodrum
Rheolwr Gwasanaethau Democraidd

Sylwch: Gellir mynychu'r cyfarfod hwn naill ai wyneb yn wyneb yn Siambr Cyngor yr Arglwydd Barry Jones, Cyngor Sir y Fflint, Yr Wyddgrug, Sir y Fflint neu ar-lein.

Bydd y cyfarfod yn cael ei ffrydio'n fyw ar wefan y Cyngor. Bydd y ffrydio byw yn dod i ben pan fydd unrhyw eitemau cyfrinachol yn cael eu hystyried. Bydd recordiad o'r cyfarfod ar gael yn fuan ar ôl y cyfarfod ar <https://flintshire.publici.tv/core/portal/home>

Os oes gennych unrhyw ymholiadau, cysylltwch ag aelod o'r Tîm Gwasanaethau Democraidd ar 01352 702345.

R H A G L E N

1 YMDDIHEURIADAU

Pwrpas: I dderbyn unrhyw ymddiheuriadau.

2 DATGAN CYSYLLTIAD (GAN GYNNWYS DATGANIADAU CHWIPIO)

Pwrpas: I dderbyn unrhyw ddatganiad o gysylltiad a chynghori'r Aelodau yn unol a hynny.

3 RHAGLEN GWAITH I'R DYFODOL AC OLRHAIN CAMAU GWEITHREDU (Tudalennau 5 - 14)

Adroddiad Hwylusydd Arolygu a Chraffu

Pwrpas: Ystyried Rhaglen Gwaith i'r Dyfodol y Pwyllgor Trosolwg a Chraffu Cymuned a Tai a rhoi gwybod i'r Pwyllgor am y cynnydd yn erbyn camau gweithredu o gyfarfodydd blaenorol.

4 ADRODDIAD CYNNYDD AR RAGLEN TAI AC ADFYWIO STRATEGOL 2 A'R RHAGLEN GYFALAF LLETY TROSIANNOL (Tudalennau 15 - 38)

Adroddiad Prif Swyddog (Tai ac Asedau) - Aelod Cabinet Tai ac Adfywio

Pwrpas: I roi'r wybodaeth ddiweddaraf am raglen y Cyngor, newidiadau i'r rhaglen Grant Tai Cymdeithasol, manylion dyraniad Rhaglen Gyfalaf Llety Trosiannol Llywodraeth Cymru o £1.6 miliwn ym mis Hydref 2023 a chynnydd ar gaffael cartrefi ychwanegol.

5 ARGYMHELLION Y GRŴP TASG A GORFFEN ADOLYGU TAI GWARCHOD (Tudalennau 39 - 50)

Adroddiad Hwylusydd Arolygu a Chraffu

Pwrpas: Ystyried argymhellion y Grŵp Tasg a Gorffen Adolygu Tai Gwarchod.

6 ADRODDIAD CANOL BLWYDDYN AR BERFFORMIAD CYNLLUN Y CYNGOR 2023-24 (Tudalennau 51 - 82)

Adroddiad Prif Swyddog (Tai ac Asedau) - Aelod Cabinet Tai ac Adfywio

Pwrpas: Adolygu'r lefelau cynnydd wrth gyflawni gweithgareddau a lefelau perfformiad fel y nodwyd yng Nghynllun y Cyngor.

7 **RHEOLI EIDDO GWAG** (Tudalennau 83 - 86)

Adroddiad Prif Swyddog (Tai ac Asedau) - Aelod Cabinet Tai ac Adfywio

Pwrpas: Rhoi diweddariad manwl i'r Pwyllgor ar Eiddo Gwag a'r gwaith sy'n cael ei wneud er mwyn gallu dechrau defnyddio eiddo o'r fath unwaith eto.

Sylwch, efallai y bydd egwyl o 10 munud os yw'r cyfarfod yn para'n hirach na dwy awr.